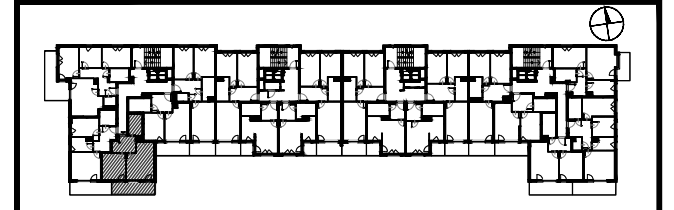


Investor
Spółdzielnia Mieszkaniowa „Orlik Jantar”

Generalny Realizator Inwestycji
EDinvest s.a.
 03-982 Warszawa, ul. Bora Komorowskiego 35 lok.218
 www.edinvest.pl

KARTA KATALOGOWA

PASAŻ ANIŃSKI | **BUDYNEK D**
 ul. Jana Nowaka Jeziorańskiego



PIĘTRO	1	2	3	4	5	6	7
MIESZKANIE NR		7	12	17	22	27	
KLATKA NR				1			

41.61m² 2-pokojowe z aneksem

POMIESZCZENIE		Pow. UŻYTKOWA
NR	NAZWA	Pu [m ²]
①	PRZEDPOKÓJ	7.05m ²
②	ŁAZIENKA	5.42m ²
③	P.DZIENNY+ANEKSKUCH.	17.34m ²
④	SYPIALNIA	11.80m ²

RAZEM	41.61m²
BALKON / LOGGIA / TARAS	Pow.[m²]
BALKON / LOGGIA	10.13m²
TARAS	
TARAS ZIELONY	

Pu - Powierzchnię użytkową lokalu oraz poszczególnych pomieszczeń podano zgodnie z normą PN: ISO 9836:2015 (z uwzględnieniem tynków, jeśli występują).

LEGENDA:

 [hatched] ściany z możliwością rozbiórki
 [solid black] ściany nierozbieralne żelbetowe [solid grey] ściany nierozbieralne murowane

- UWAGI:**
- 1) Podane wymiary pomieszczeń są wymiarami w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym. Docelowe wymiary będą różne o grubości warstw wykończenia i tolerancje wykonania robót.
 - 2) Ostateczny obmiar powierzchni będzie dokonany po wybudowaniu lokalu, a niniejszy rysunek podaje przybliżoną powierzchnię docelową.
 - 3) Przedstawiony rzut w tym pokazane na nim rozmieszczenia i układ elementów mają charakter orientacyjny i mogą ulec zmianie (np. Rozmieszczenie urządzeń sanitarnych, grzewczych, drzewiowych, okiennych).
 - 4) Powierzchnie przedstawione na rzucie i ich wymiary w tym wymiary elementów pomieszczeń mogą ulec zmianie.
 - 5) Powierzchnia oraz układ balkonu, loggii oraz ogródka mogą ulec zmianie.
 - 6) Nie zaleca się używania niniejszego rysunku jako podkładu pod aranżowanie wnętrz.

SKALA 1:50 | 02.08.2021

SKALA 1:50

FS & P ARCUS
 Biuro architektoniczne
 ul. gen. Abrahama 12 lok. XI | 03-982 Warszawa
 www.fsparcus.com.pl | fsparcus@fsparcus.com.pl